

Folgende umweltbezogene Informationen für die 10. Flächennutzungsplanänderung werden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit ausgelegt:

Schutzgüter	Thematischer Bezug
Informationen zum Schutzgut Mensch, insbesondere:	Bestandsbeschreibung zu Lärmimmissionsquellen, schutzwürdiger Wohnbebauung und Erholungsstrukturen (im Umweltbericht) Auswirkung durch das Vorhaben (im Umweltbericht und Bericht von Plan BC) Hinweise zum Immissionsschutz (Stellungnahme LRA, SG 41 Technischer Umweltschutz)
Informationen zum Schutzgut Tiere und Pflanzen, insbesondere:	faunistische Kartierungen sowie Untersuchungen zum speziellen Artenschutz (im Umweltbericht auf Grundlage von ANUVA, Stellungnahme UNB NEW) Biotop- und Nutzungstypenkartierung gemäß der Biotopwertliste zur Bayerischen Kompensationsverordnung (im Umweltbericht) Informationen zu Schutzgebieten und schützenswerten Bereichen (im Umweltbericht und zugehörigen Übersichtsplan) Auswertung Ökoflächenkataster (im Umweltbericht) Auswertung von Karten zu Dichtezentren für kollisionsgefährdeten Vogelarten (im Umweltbericht sowie Stellungnahme UNB) Ausführungen und Hinweise zum Landschaftsschutzgebiet (im Umweltbericht sowie Stellungnahme UNB) Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht) Darstellung des Kompensationsbedarfs, der geplanten Ausgleichsmaßnahmen und Verweis auf Ersatzzahlung (im Umweltbericht)
Informationen zum Schutzgut Boden und Flächen, insbesondere:	Auswertung des Online-Informationsdienstes BayernAtlas (im Umweltbericht)

	<p>Altlasten: Auswertung Altlasten-, Boden- und Deponieinformationsdienst (ABuDIS) (im Umweltbericht sowie Stellungnahmen LRA, SG 45 und WWA Weiden)</p> <p>Darstellung von Schutzgebieten und schützenswerten Bereichen im Übersichtsplan des Umweltberichts</p> <p>Ausführungen und Hinweise zu vorsorgendem Bodenschutz (im Umweltbericht und in Stellungnahme WWA Weiden)</p> <p>Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht)</p>
Informationen zum Schutzgut Wasser, insbesondere	<p>Auswertung des Online-Informationsdienstes BayernAtlas (im Umweltbericht)</p> <p>Darstellung von Trinkwasserschutzgebieten, wassersensiblen Bereichen sowie Vorbehaltsgebieten für Wasserversorgung im Übersichtsplan des Umweltberichts</p> <p>Ausführungen und Hinweise zu Wasserversorgung, Niederschlagswasser und wild abfließenden Wasser (in Stellungnahme WWA Weiden)</p>
Informationen zum Schutzgut Klima und Luft, insbesondere:	<p>Bestandsbeschreibung zu Lokalklima, Kaltluftproduktionsflächen und zur lufthygienischen Situation (im Umweltbericht)</p>
Informationen zum Schutzgut Landschaft, insbesondere:	<p>Bestandsbeschreibung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung (im Umweltbericht und Gutachten von rutschmann + schöbel landschaftsarchitektur)</p> <p>Auswirkungen Landschaftsbild und Landschaftsschutzgebiet (im Umweltbericht, Gutachten von rutschmann + schöbel landschaftsarchitektur und Stellungnahme UNB NEW)</p> <p>Verweis auf Kompensation durch Ersatzzahlung (im Umweltbericht)</p>
Informationen zum Schutzgut Kultur- und Sachgüter, insbesondere:	<p>Bestandsbeschreibung zu Boden- und Baudenkmälern (im Umweltbericht)</p> <p>Auswertung landwirtschaftliche Standortkartierung (im Umweltbericht)</p>

	<p>Auswertung „besonders landschaftsprägender Denkmäler“ in der Umgebung (im Umweltbericht)</p> <p>Auswertung bzw. Darstellung von Waldflächen mit besonderen Waldfunktionen (im Umweltbericht, Übersichtsplan)</p> <p>Keine erheblichen Auswirkungen auf die Schutzgüter Land- und Forstwirtschaft unter Berücksichtigung von Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen (im Umweltbericht sowie Stellungnahmen AELF Weiden und Bayer. Bauernverband)</p>
--	--